

Au cœur de Champhol



**LES
ACTUALITÉS
2023**

PAGE 6

**LE FJ
CHAMPHOL
BASKET**

PAGE 14

**POINT
ÉNERGIE**

PAGE 16

**PORTRAITS
SERVICE
ADMINISTRATIF**

PAGE 18

Sommaire

- PAGE 3 | **Le mot du Maire**
- PAGE 4 | **Trombinoscope des élus du conseil municipal**
- PAGE 5 | **Le Conseil Municipal des enfants**
Elodie Taillandier
- PAGE 6 | **Les actualités 2023**
- PAGE 10 | **Focus sur le FJ Champhol Basket**
- PAGE 12 | **Point sur l'urbanisme**
Jaky Stives / Patrice Pithon
- PAGE 14 | **Le site internet fait peau neuve**
Alexandre Bénéteau
- PAGE 15 | **Le point sur les finances**
Ludovic Boireau
- PAGE 16 | **L'énergie**
Laurent Sinapah
- PAGE 18 | **Portraits des services administratifs**
Mathilde Fourny
- PAGE 21 | **Nos entreprises**
Laëtitia Souvré
- PAGE 22 | **Volet sécurité**
Rémy Louvet
- PAGE 23 | **Jumelage**
Florence Goussu
- PAGE 24 | **L'île aux mots, notre bibliothèque**
- PAGE 25 | **Recensement 2023**
Florence Goussu
- PAGE 26 | **Agenda**
- PAGE 27 | **Les numéros utiles**



Le mot du maire

Étienne Rouault Maire de Champhol

Chers Amis,

C'est avec un grand plaisir que je vous présente ce nouveau numéro d'Au Cœur de Champhol, votre bulletin municipal, un miroir de notre vie locale qui illustre notre dynamisme et notre engagement collectif à votre service.

L'été 2023, émaillé d'événements festifs et de rencontres enrichissantes, a vu l'arrivée de deux adorables chevrettes et d'une petite génisse, apportant une touche de nature à notre quotidien. Le feu de la Saint Jean et son feu d'artifice, la fête des pirates, le traditionnel repas de nos aînés et les différentes animations ont créé des moments de convivialité uniques.

Cette édition met en lumière les projets qui font progresser et dynamisent Champhol. De l'écoquartier de la Chênaie et sa future ferme urbaine, aux nouvelles orientations de circulation, chaque initiative vise à renforcer notre qualité de vie. La présentation du nouveau site internet traduit notre engagement envers une communication moderne et accessible à tous. En tournant ces pages, vous découvrirez les résultats du recensement INSEE, le bilan des actions de contrôle de vitesse, et notre état des lieux sur les mesures pour les économies d'énergie. Des sujets cruciaux, reflets de notre responsabilité envers notre environnement et notre bien-être commun.

Je tiens à exprimer ma gratitude envers nos agents municipaux, les membres actifs du Conseil Municipal, ainsi que tous les bénévoles, véritables artisans de la vitalité de Champhol.

Je vous souhaite une lecture enrichissante et vous donne rendez-vous aux prochains événements qui rythment la vie de notre commune.

Enfin, alors que nous nous apprêtons à clôturer cette année, je vous adresse mes vœux les plus chaleureux pour un joyeux Noël et une nouvelle année 2024 empreinte de bonheur et de réussite. Que ces fêtes soient lumineuses et remplies de moments précieux, partagés avec ceux qui vous sont chers.

Bien à vous,

Etienne ROUAULT
Maire de Champhol



Mairie de Champhol
15, rue de la Mairie
28300 Champhol

02 37 21 61 65
mairie@villedechamphol.fr
Lundi, Mardi et Vendredi :
de 10h à 12h et de 13h30 à 17h45
Mercredi : 13h30 à 17h45
Jeudi : de 10h à 12h
Permanences des élus
voir page 27

www.ville-champhol.fr

Bulletin municipal
Au cœur de Champhol #3 -
Décembre 2023

Directeur de la publication :
Étienne Rouault

Coordination et mise en page :
Alexandra Arnaud

Photographies :
© Mairie de Champhol / © Adobe Stock

Couverture : Rémy Louvet
Impression : Imprimerie Chauveau
Tirage : 1 750 exemplaires

Les élus du conseil municipal



Étienne ROUAULT
Maire de Champhol



Florence GOUSSU
1^{ère} Adjointe Santé et Social



Ludovic BOIREAU
2^e Adjoint Finances



Élodie TAILLANDIER
3^e Adjointe Enfance et Jeunesse



Jacky STIVES
4^e Adjoint à l'Urbanisme



Mathilde FOURNY
5^e Adjointe aux Ressources Humaines



Rémy LOUVET
6^e Adjoint aux Affaires associatives, Sécurité et Tranquillité publique



Alexandre BENÉTEAU
Conseiller délégué à l'art et la culture



Lætitia SOUVRE Conseillère déléguée à l'animation



Laurent SINAPAH
Conseiller délégué au patrimoine mobilier



Jack LODI
Conseiller délégué cadre de vie



Patrice PITHON
Conseiller délégué à l'urbanisme



Corinne FOSSET
Conseillère municipale



Edwige VARILLON
Conseillère municipale



José CARDOSO
Conseiller municipal



Évelyne GUERIN
Conseillère municipale



Lucile DE MAUPEOU
Conseillère municipale



Myriam LODI
Conseillère municipale



Nadia ROUSSEAU
Conseillère municipale



Daniel VIDY
Conseiller municipal



Victoria BERZHANOVSKAYA
Conseillère municipale



Sylvie RIVAUD
Conseillère municipale



Claude MOREAU
Conseiller municipal



Martine DEGRAIN
Conseillère municipale



Patrick GOMPLE
Conseiller municipal



Jean DE MONTCHALIN
Conseiller municipal



Florian BRETON
Conseiller municipal

Le Conseil Municipal des enfants

Des élèves engagés pour une meilleure restauration scolaire

Depuis mars 2023, un conseil municipal des enfants a été élu. Il est composé de 11 jeunes en classe de CM2 ou 6ème.

Lors des premiers échanges en mairie, les jeunes élus avaient de nombreux questionnements sur les repas proposés au restaurant scolaire. Pour leur apporter des réponses, nous avons convenu d'une rencontre avec M. Charlemagne, directeur de la cuisine centrale de Chartres Métropole qui leur a proposé une visite du site de fabrication. Ainsi, le mercredi 14 juin, les jeunes ont découvert toute la chaîne d'élaboration des repas.



Une Visite Exceptionnelle au Palais du Luxembourg

Pour « marquer » leur élection, il nous semblait également intéressant d'offrir aux jeunes une visite républicaine. Le mercredi 14 septembre, les jeunes accompagnés de certains élus ont pu profiter d'une visite commentée du Palais du Luxembourg par M. Le Sénateur Daniel Guéret. Ces derniers ont pu s'installer dans les tribunes de l'hémicycle du Sénat et découvrir tout l'envers du décor de « la maison des élus ».



Une sortie intergénérationnelle mémorable à l'Abbaye de Nottonville

Avril 2023



Le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) de Champhol, à l'initiative de Florence Goussu 1ère adjointe au Maire, a organisé au mois d'avril dernier une sortie intergénérationnelle à la Chèvrerie de l'abbaye de Nottonville. Vingt-cinq participants, allant des seniors aux enfants du centre d'accueil de loisirs de la commune, L'îlot Bleu, ont eu l'opportunité de découvrir la vie des chèvres et le métier d'éleveuse grâce à Marie-Thérèse Pousse.

L'enthousiasme des enfants était palpable tout au long de la visite. Cette rencontre intergénérationnelle, la septième de l'année, contribue à renforcer les liens entre les générations, offrant aux aînés de Champhol des activités variées et inclusives qu'ils apprécient grandement.

D'autres projets comparables sont déjà à l'étude. La municipalité souhaite, en effet maintenir une diversité d'activités au sein de la commune, favorisant ainsi les échanges entre les seniors et les jeunes.

Champhol célèbre la Saint-Jean avec éclat

Juillet 2023



La fête du feu de la Saint-Jean, réinstaurée l'été 2022 par la municipalité champholoise, a illuminé le stade Paul-Doublet de sa magie le samedi 7 juillet dernier.

Les festivités ont débuté en milieu d'après-midi avec une multitude d'activités pour tous les âges. Parmi les attractions, une structure gonflable généreusement prêtée par le Centre départemental de l'enfance et de la famille, un mur d'escalade encadré par deux animateurs Ufolep (Union française des œuvres laïques d'éducation physique), du tir à la corde, une course en sac, et des danses exécutées par des élèves de l'école élémentaire.

Les bénévoles du comité des fêtes se sont investis avec enthousiasme pour préparer et servir près de 300 grillades et portions de frites, ainsi que pour tenir la buvette. En fin de journée, le bûcher, soigneusement sécurisé, s'est embrasé pour célébrer l'arrivée de l'été.

Une nouveauté remarquable cette année, portée par Rémy Louvet, adjoint à la sécurité et aux associations, a été l'éblouissant feu d'artifice tiré par les talentueux artificiers des Établissements Bellier.

Après cette féerie pyrotechnique, les participants ont envahi la piste de danse spécialement aménagée sur le stade, sous les rythmes entraînants orchestrés par DJ Éric.

Cette Saint-Jean a été pour la deuxième année consécutive un véritable succès et a su rallumer l'esprit festif de Champhol.

De nouveaux compagnons à quatre pattes au Parc des Épinettes de Champhol

Août 2023



Cet été, une nouvelle page s'est tournée dans l'histoire du Parc des Épinettes où désormais huit moutons d'Ouessant contribuent à l'écopâturage.

Pour ajouter une touche de diversité à cette joyeuse ménagerie, deux petites chèvres et une vache jersiaise ont récemment rejoint les rangs des habitants du parc.

Arrivés au début de l'été, ces trois nouveaux venus, âgés à peine de quelques semaines ont nécessité un soin dévoué, notamment pour les nourrir. Les deux jeunes chèvres ont été nourries au biberon, tandis que le veau, habitué à téter les mamelles de sa mère, a nécessité un peu plus d'efforts. Il a fallu mettre la main dans sa bouche en guise de «mamelle de vache» pour qu'il accepte de boire au seau.

Le nourrissage a eu lieu le matin et le soir, pendant plus de deux mois et demi. De nombreux Champholois, petits et grands, se sont impliqués dans cette aventure passionnante, qui a apporté joie aux enfants, mais aussi aux parents.

Ces moments de nourrissage sont devenus des rendez-vous réguliers empreints de convivialité et de bonne humeur. Certains élus présents lors de ces séances ont eu l'occasion de rencontrer les habitants de Champhol et de tisser des liens précieux. Ces animaux se sont révélés être de véritables créateurs de liens sociaux, une valeur que les élus de la commune souhaitent perpétuer dans les années à venir.

Par ailleurs un enclos en bois a été fabriqué afin que les animaux puissent s'y abriter lors d'intempéries. Nous remercions chaleureusement Messieurs Thierry Lodi et José Abreu pour leur contribution à la construction de cette belle cabane !

Visite de courtoisie du Préfet à la Mairie : discussions prometteuses

Octobre 2023

Le mercredi 11 octobre, le maire Étienne Rouault, accompagné de ses adjoints ont eu l'honneur de recevoir la visite du nouveau préfet Monsieur Hervé Jonathan. Ce dernier a été chaleureusement accueilli lors de cette visite de courtoisie qui marque le début d'une collaboration fructueuse.



Au cours de cette rencontre, le préfet a fait connaissance avec l'équipe municipale et a échangé sur plusieurs sujets cruciaux pour notre commune. Parmi les thèmes abordés, l'agrandissement de la commune par l'Ecoquartier de la Chênaie a été au centre des discussions, mettant en lumière les projets de développement à venir.

Les problèmes générés par le tronçon de la future autoroute A154 ont également été évoqués.

Enfin, Monsieur le Maire a évoqué le projet de transformation du Carmel, qui préoccupe à la fois les élus et les administrés. un sujet auquel Monsieur le Préfet a accordé une attention particulière et a exprimé le souhait d'être tenu informé des futurs développements.

Un dimanche en Or : retour sur le repas des seniors du 15 octobre

Octobre 2023



La commune a vécu un moment inoubliable avec le repas des seniors, qui a rassemblé 175 participants pour une journée placée sous le signe de la convivialité, de la nostalgie et de la célébration.

L'événement a été orchestré par le cabaret l'Étincelle, établissement situé à Pierre. Il a débuté par un délicieux repas confectionné spécialement pour nos aînés, suivi d'un spectacle exceptionnel ayant pour thème les années 80.

Ce voyage dans le passé a permis à nos aînés de se replonger dans une époque marquée par la musique, la mode et la culture pop. Le spectacle a été rendu encore plus mémorable grâce à la brillante décoration assurée par Lætitia Souvré, conseillère municipale déléguée à l'animation de la ville. Ses talents en matière de décoration ont transformé la salle en une véritable machine à remonter le temps, transportant nos participants directement dans les années 80.

Parmi les invités d'honneur de cette journée, nous avons eu le plaisir d'accueillir les doyens de notre communauté, Paulette Gaugin et Camille LeBreton. Leur présence a ajouté une touche spéciale à l'événement et a rappelé à tous, l'importance de l'expérience et de la sagesse qu'ils apportent à notre commune.

La journée s'est déroulée dans une ambiance chaleureuse et joyeuse, où les rires, les souvenirs partagés et la musique des années 80 ont régné en maître.

Une fête de pirates d'Halloween inoubliable pour les enfants

Octobre 2023

Le dimanche 19 octobre après-midi, la ville a fait un voyage inoubliable dans le monde des pirates, spécialement pour les enfants. Plus d'une centaine de petits moussaillons se sont réunis pour célébrer une fête de pirates d'Halloween, une initiative de Lætitia Souvré, qui a magistralement transformé la salle Jean Moulin en un magnifique décor.



Au cœur de cette aventure, les enfants ont eu l'opportunité de prendre part à divers ateliers, tels que le maquillage, les activités créatives, les jeux et les délices. Nouveauté de cette année, les parents ont été invités à participer à un jeu consistant à deviner le poids d'une clé en or !

L'événement s'est clôturé en beauté avec un bal des pirates durant lequel les heureux gagnants, Susy et Gabriel, ont été couronnés roi et reine de la fête.

Cette journée a été un moment de partage unique entre parents et enfants, où l'imagination et la créativité ont été à l'honneur.

Un grand merci à Lætitia Souvré et à tous ceux qui ont contribué à rendre cette journée spéciale pour nos jeunes pirates en herbe. Nous attendons avec impatience de futures aventures en leur compagnie.

Le Marché de Noël, un rendez-vous désormais incontournable

Décembre 2023

Le 3ème Marché de Noël de Champhol s'est déroulé le dimanche 26 novembre 2023 à la salle Jean Moulin. Cet événement a été soigneusement orchestré par Laetitia Souvré, conseillère déléguée à l'animation. Vingt-deux exposants ont répondu présents pour cette journée exceptionnelle, et le Père Noël ainsi que son lutin ont enchanté les enfants !



La journée a été animée par des chants de Noël interprétés par l'association « La Clé des Chants » et des danses organisées par l'association Crazy Dance.

Enfin, les enfants de l'école élémentaire ont présenté plusieurs chorégraphies qu'ils avaient apprises pendant la pause déjeuner, sous la direction de Jessica, animatrice de l'équipe jeunesse de Champhol.

Plus de 1000 visiteurs ont arpenté le marché tout au long de la journée.

Un grand merci à tous pour votre présence !

Focus sur le FJ CHAMPHOL

Le Basket à Champhol : Une Équipe en Pleine Évolution

Depuis septembre 2006, à Champhol, le basket en compétition a trouvé sa place ! L'association a démarré avec une équipe "babys" (U7) et une équipe cadette (U17 filles). Mais aujourd'hui, le club se compose exclusivement d'équipes masculines. Toutefois, les filles jusqu'en U11 sont accueillies, et elles se montrent vaillantes face aux garçons.

Aujourd'hui, l'association est fière de compter 125 licenciés, de 3 à 70 ans. Oui, à 70 ans, on ne joue plus, on devient bénévole pour soutenir la croissance du club.

L'association tient à remercier chaleureusement ses bénévoles dévoués et pour certains, fidèles depuis des années, car sans eux, le club ne saurait évoluer.



Les équipes U7, U9 et U11 "promotion" participent à des tournois avec d'autres clubs du département. L'équipe U11 "confirmés" s'engage dans un championnat départemental. Les équipes U13 et U17 évoluent dans un championnat interdépartemental, affrontant des équipes venues de notre département ainsi que des départements voisins.

L'équipe PRM s'est lancée dans un championnat avec pour objectif la montée en régionale.

La montée en NM3

L'année en cours marque un tournant majeur pour le club puisque l'équipe première évolue désormais au niveau national. C'est une expérience inédite pour l'association et pour notre commune de Champhol. La saison est exigeante, avec des rencontres contre des équipes plus expérimentées, mais les joueurs sont tenaces et se battent pour maintenir leur place à ce niveau la saison prochaine.

Calendrier de l'équipe NM3



Si vous souhaitez supporter l'équipe et l'encourager, lors des matchs à domicile. Voici les dates à retenir :

- 27/01 : GRAVELINES GRAND FORT BCM
- 10/02 : ENTENTE LE CHESNAY VERSAILLES 78 BASKET
- 02/03 : SPN VERNON
- 23/03 : AL CESAIRE LEVILLAIN
- 30/03 : AMICALE LAIQUE MONTIVILLIERS B. - 1
- 13/04 : CHATOU CROISSY BASKET - 1
- 28/04 : ESC TRAPPES SQ YVELINES - 1

Attention, le coup d'envoi des rencontres est fixé à 20h !

L'association sera ravie de vous voir nombreux aux matchs à domicile pour encourager les joueurs !

Pour plus d'informations, vous pouvez contacter le club au 06 59 79 07 44/ fjcbasket@gmail.com

Évolution urbanistique de l'Ecoquartier de la Chênaie : un aperçu des dernières transformations

La ZAC des Antennes, en cours de labellisation Ecoquartier est un secteur en plein développement au cœur de notre ville, et les dernières années ont vu la création de projets urbanistiques d'importance qui ont commencé à façonner ce nouveau quartier. Deux sujets clés retiennent notre attention, reflétant l'engagement continu de la municipalité à créer un environnement urbain dynamique.

Une Ferme Urbaine qui Prend Racine

Cette Ecoquartier de la Chênaie, s'étendant sur 29 hectares et abrite un projet mettant en valeur les atouts patrimoniaux du territoire, notamment ses perspectives sur la Cathédrale Notre Dame.



L'un des projets les plus ambitieux au sein de l'ecoquartier est l'aménagement d'une ferme urbaine de maraîchage, tirant profit des ressources locales. Le lot concerné se situe dans le futur Parc de la Lisière, en interface avec les futurs jardins familiaux. De plus, un espace paysager sera créé, avec des parcelles de culture et des jardins familiaux, favorisant la biodiversité.

Ce projet est situé dans l'écoquartier de la Chênaie et bénéficie du soutien de plusieurs partenaires, dont le Département d'Eure-et-Loir, le Fonds Vert Renaturation de la Région Centre-Val de Loire, et l'implication des Cocottes Urbaines. Le plan a été conçu par les experts d'A.T.T.I.C.A Urbanisme (maître d'oeuvre spécialisé dans les espaces

verts). Il est prévu la construction d'une structure comprenant un hangar de stockage de 160 à 180 m² avec un auvent au sud, occupant une emprise d'environ 216 m², et incluant une chambre froide de 15m². Un magasin d'environ 50m² sera adossé au hangar mais dans une cellule indépendante, avec un accès public sur le côté.

Des toilettes autonomes chimiques seront installées. De plus, un local technique de 15m², situé dans une cellule indépendante, sera dédié à une miellerie avec un accès exclusivement extérieur. En partie sud, l'autorisation des tunnels de culture est prévue, et une emprise sera réservée pour répondre aux besoins de forage et de stockage d'une certaine quantité d'eau.

Le projet global de l'ecoquartier de la Chênaie a pour ambition de végétaliser au maximum la zone en privilégiant les mobilités douces.

Une Zone Pavillonnaire en Croissance

L'écoquartier de la Chênaie connaît également une croissance significative dans la construction de logements pavillonnaires. Un important espace de jeux destinés aux enfants de tous âges a été mis en place. Cette nouvelle aire de loisirs fera ainsi le bonheur des enfants et de leurs parents. Depuis 2022, 72 logements sociaux allant du T2 au T5 (dont 9 maisons individuelles) ont été attribués.



La première fête des voisins a eu lieu avant l'été, symbolisant la bonne entente de ce nouveau quartier à Champhol.

Voirie : les nouveautés



Une Nouvelle Dynamique de Circulation

Il est important de noter que la rue Charles Péguy, est désormais à sens unique. Cette mesure vise à améliorer la fluidité du trafic et à renforcer la sécurité routière dans cette partie de la ville, contribuant ainsi à un environnement urbain plus sûr et plus agréable pour les résidents du quartier.



Travaux dans la Rue Louis Blériot

Dans le cadre de la rénovation de la rue Louis Blériot, située entre l'accès AFFITEX et le carrefour avec la rue de la Croix Jovet, une surface de 312m de revêtement de chaussée a été refaite.

Les deux plateaux piétonniers ont été refaits en concertation avec les pompiers, l'un en amont pour faciliter l'accès à la piste cyclable et piétonne, et le second en aval.



Accès Piétons-Cyclos au Magasin Intermarché

Un cheminement revêtu de matériaux calcaires a été aménagé, reliant la piste cyclable du chemin rural n° 43 aux aires de stationnement et au magasin Intermarché. Ce parcours est accessible depuis la rue des Rougerons.

Rue de la Croix Jovet

Dans le cadre du nouvel itinéraire bus, un quai d'embarquement a été aménagé du côté de l'accès aux Services Techniques communaux, dans le sens rue de la Paix - rue de Saint-Denis. Il est symétrique à l'arrêt installé du côté résidentiel.

Présentation du nouveau site internet de la ville

Nous sommes heureux de vous présenter le nouveau site internet de la ville de Champhol, réalisé suivant nos spécifications par l'entreprise chartraine evolutiveWeb.com, en étroite collaboration avec la graphiste Aurélie Dève qui avait déjà conçu la nouvelle charte graphique de notre commune.



Pensé pour répondre aux besoins et aux attentes de nos citoyens, ce site modernisé offre une plateforme conviviale et accessible à tous, depuis toutes les plateformes. Que ce soit sur ordinateur, tablette ou smartphone, les habitants pourront facilement naviguer et accéder aux informations importantes de la ville. L'ergonomie du site a été pensée de

manière à offrir une expérience utilisateur agréable, fluide et esthétique, quel que soit le support utilisé.

La pérennité des solutions techniques, ainsi que la souveraineté numérique de notre ville ont été des préoccupations majeures lors de notre appel d'offre. Les technologies que nous avons choisies sont robustes et évolutives, respectueuses des standards et sources ouvertes. Ceci nous assure que, non seulement ce site restera fonctionnel, efficace et évolutif pendant de nombreuses années, mais que notre commune ne sera jamais en situation de dépendance vis-à-vis de ses prestataires.

Les utilisateurs pourront ainsi profiter d'un outil fiable et performant, capable de répondre à leurs besoins actuels et futurs.

Dès votre arrivée sur la page d'accueil, vous trouverez toutes les informations essentielles sur Champhol et ses différents services municipaux, ainsi que sur les actualités et les événements à venir dans la commune.

Grâce à une navigation intuitive, vous pourrez facilement découvrir les différentes rubriques du site : l'agenda des manifestations culturelles et sportives, les informations sur les écoles et les services périscolaires, l'accès aux démarches administratives, la liste et les coordonnées des associations et entreprises locales, des professionnels de santé, etc.

Nous espérons que ce nouveau site internet, qui n'en est aujourd'hui qu'à sa première mouture, répondra à vos attentes et facilitera votre quotidien à Champhol. N'hésitez pas à l'explorer et à nous faire part, via la page Contact, de vos suggestions pour que nous puissions, avec votre aide, continuer à l'améliorer.

Comprendre la taxe foncière à Champhol : un pilier des recettes municipales

La taxe foncière est un impôt local prélevé annuellement sur les biens immobiliers. Elle se base sur la valeur locative cadastrale de la propriété, c'est-à-dire la valeur théorique du loyer annuel que le bien pourrait générer s'il était loué. Cette valeur locative est déterminée par l'administration fiscale. Les collectivités locales, notamment les communes, les départements, les communautés d'agglomération et les régions, collectent cet impôt.

La taxe foncière sert à financer divers services publics, tels que l'entretien des routes, l'éducation, les services de santé, et d'autres infrastructures locales.

Son calcul dépend de plusieurs critères, notamment la valeur locative cadastrale et le taux d'imposition fixé par les collectivités locales. Elle est due par les propriétaires de biens immobiliers, qu'il s'agisse de résidences principales, secondaires, ou de biens locatifs.

Il est essentiel de noter que le taux de la taxe foncière peut varier d'une commune à l'autre, car chaque collectivité locale est libre de fixer son propre taux d'imposition.

À Champhol, les élus ont choisi de maintenir le taux à 30,14 % pour la commune, en dépit d'une inflation dépassant les 5 % depuis 2022. Ainsi, la taxe foncière représente à elle seule près de 53 % des recettes budgétaires en 2023.



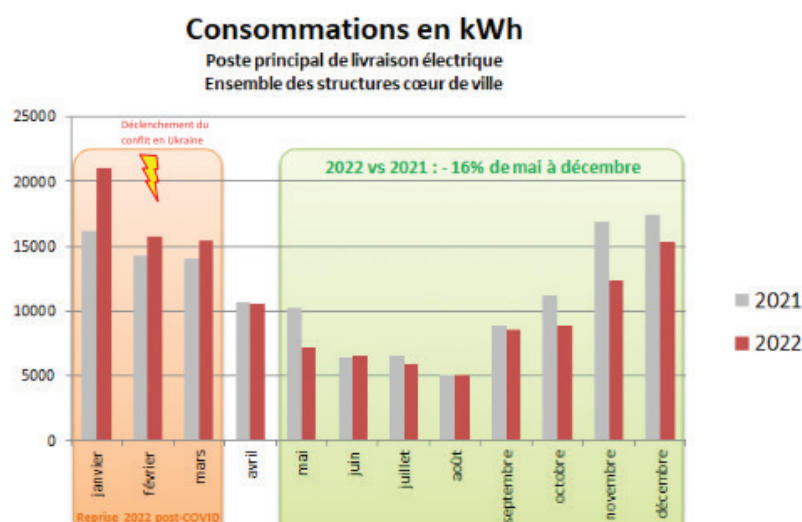
Votre commune face aux enjeux énergétiques

L'énergie constitue l'un des principaux postes de dépense des collectivités. En 2021 elle représentait pour la ville de Champhol 13,7 % des charges à caractère général (chapitre 11), juste avant la reprise post-COVID.

Mais comme pour beaucoup d'autres communes, le déclenchement du conflit en Ukraine a imposé de fortes contraintes sur nos finances locales, nécessitant ainsi une réactivité vive pour la mise en place de différents arbitrages, afin de ne pas amputer les budgets de fonctionnement.

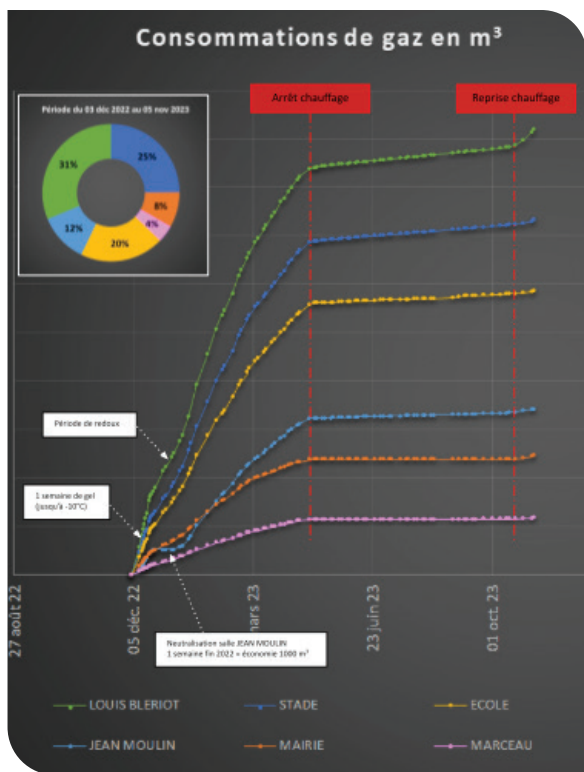
Devant l'incertitude et la volatilité démesurées des coûts du gaz et de l'électricité, le levier évident à actionner restait celui de la réduction des consommations.

C'est ainsi que dès le mois de Mai 2022 les premières mesures de limitations établies par M. le Maire et ses adjoints permettaient de confirmer une bonne orientation de la stratégie de maîtrise des énergies (voir infographie ci-dessous).



Dans la lignée des 15 mesures phares du plan de sobriété énergétique érigé par le gouvernement en Octobre 2022, élus et agents des Services s'organisaient conjointement pour la mise en place d'une gouvernance énergétique.

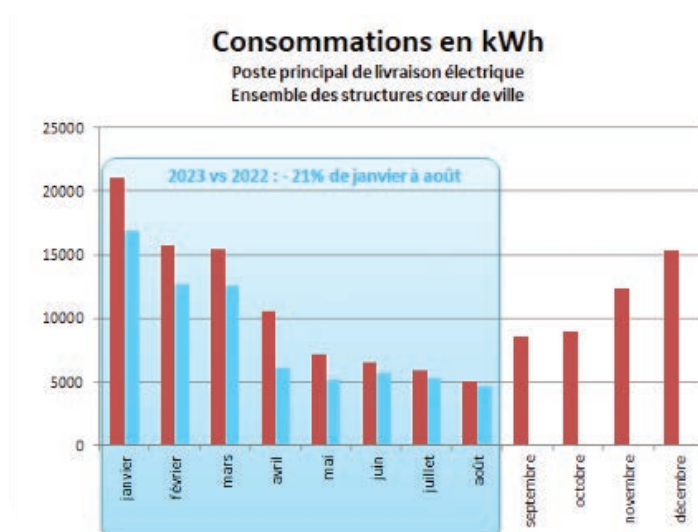
Désormais un pilotage plus fin de l'ensemble des consommations permettait d'identifier les activités les plus consommatrices en anticipant les dérives d'utilisation par l'établissement de mesures/règles complémentaires (consigne de chauffage des locaux à 19°C en hiver, et à 26°C pour la climatisation en été, limitation des températures de l'eau chaude sanitaire des vestiaires, limitation des horaires d'utilisation des structures pour les activités sportives et associatives, fermetures de ces mêmes structures pendant une partie des congés scolaires).



Cette nouvelle gouvernance était à terme la garantie nécessaire pour une projection budgétaire prudente mais confiante des investissements afférents à adresser d'ici à 2025 :

- Remplacement des éclairages du stade de foot Paul DOUBLET (4 x 8 kW) par des équipements à LED (4 x 4,8 kW) avec suppression des anciens ballasts ferromagnétiques très énergivores, mise en place d'une extinction automatique gérée par horloge astronomique, et choix d'un système évolutif qui pourrait permettre de moduler/réduire les intensités lumineuses pour plus de gains énergétiques (FAIT)
- Adhésion à plusieurs conventions de groupement de commandes pour la fourniture et distribution d'électricité de puissance (FAIT)
- Initiation d'un projet d'installation en 2024 de panneaux photovoltaïques, avec un potentiel évalué à près de 1500 m² (EN COURS)
- Initiation d'un projet de rénovation énergétique des écoles (compréhension des méthodes d'identification par thermographie infrarouge - session planifiée en décembre 2023)
- Installation de compteurs divisionnaires pour confirmer l'analyse des appels de charge des différents postes électriques des Services municipaux (2024)
- Optimisation subséquente des puissances électriques souscrites pour un gain annuel déjà estimé à près de 1000 € /an sur l'ensemble des contrats énergétiques (2024-2025)

Le poids conséquent des factures énergétiques en 2022 s'est finalement soldé à 19,1% des charges à caractère général (chapitre 11). En effet il faut comprendre que malgré une maîtrise réussie des consommations ("seulement" +9% à l'année pour le gaz des structures cœur de ville), la commune



a toutefois dû s'acquitter d'un montant global annuel (électricité et gaz) en hausse de 78.8 % en valeur absolue par rapport à 2021.

Le maintien des mesures de limitation/maîtrise des consommations en 2023 laisse apparaître un résultat très encourageant à date (baisse de 21 % pour le gaz des structures cœur de ville par rapport à 2022).

À la découverte du Service Administratif de notre commune

Après avoir présenté les agents de la restauration scolaire, dans notre précédent bulletin municipal (numéro 2), il est temps de mettre en lumière le service administratif de notre commune. Nous avons ainsi dressé le portrait des 8 agents le composant afin que vous puissiez mieux comprendre leurs missions et contributions.

État Civil : Audrey Vanpoucke

Audrey occupe une position centrale en tant qu'agent en charge de l'état civil depuis 2006, il s'agit du premier visage que vous rencontrez lorsque vous passez les portes de la mairie. Audrey sera là pour vous accueillir pendant les horaires d'ouverture de la mairie.

Passionnée par son travail quotidien, Audrey assure la gestion de tous les actes liés aux naissances, aux mariages et aux décès qui rythment la vie de notre communauté. Son rôle va bien au-delà de l'instruction et de l'enregistrement des actes, car elle offre un précieux soutien aux citoyens lors de moments cruciaux de leur vie. Audrey est toujours disponible pour répondre aux questions et pour guider les familles à travers des procédures administratives parfois complexes.

De plus, elle gère les demandes de logements sociaux, contribuant ainsi à soutenir les besoins essentiels de notre communauté. Enfin, en tant que gestionnaire des concessions du cimetière, Audrey assure un accompagnement complet des familles lors de ces moments délicats. Elle est, en effet, une source de réconfort pour notre communauté.



Ressources Humaines : Murielle Durand

Murielle se démarque par son rôle primordial en tant que gestionnaire des Ressources Humaines. Murielle est agent de notre commune depuis 2001. En effet, notre commune comptabilise à ce jour une équipe de 36 agents titulaires et d'une huitaine de contractuels : Murielle est chargée de l'établissement des bulletins de salaire, de la gestion des carrières et de la formation.

Murielle est l'interlocutrice privilégiée des agents qui lui accordent leur confiance totale et n'hésitent pas à la solliciter pour toutes questions relatives aux Ressources Humaines. Ses capacités d'adaptation et d'écoute sont des qualités utiles qu'elle met en œuvre au quotidien pour mener à bien sa mission.



Service finances : Béatrice Métivier & Julie Sorbais

Béatrice et Julie occupent des postes importants au sein du service financier de la commune. Elles collaborent étroitement pour gérer le budget de notre municipalité, veillant à ce que chaque dépense soit judicieusement investie au profit de notre commune.

Béatrice qui à l'été a intégré notre collectivité, joue un rôle de premier plan en tant que responsable du service financier. Son expertise en gestion budgétaire et en planification financière est précieuse. Elle veille à optimiser les budgets en anticipant les besoins futurs, et en garantissant une utilisation mesurée de nos ressources financières.

Quant à Julie, outre sa mission de comptable polyvalente depuis 2015, elle gère également le suivi administratif des inscriptions scolaires aux structures municipales (restaurant scolaire, îlot bleu) via le portail « famille ». Elle s'occupe également de la facturation des repas scolaires et de l'accueil périscolaire. Son rôle est important pour nos familles et nos écoles, car elle veille à ce que chaque étape du processus d'inscription se déroule en toute fluidité.

L'efficacité et la rigueur de Béatrice et de Julie sont déterminantes pour maintenir l'équilibre financier de notre commune. Leurs compétences complémentaires contribuent à garantir que les ressources de notre municipalité sont gérées de manière optimale.

Urbanisme : Aline DA SILVA-VIARD

Parmi les acteurs qui contribuent à l'avenir de notre commune, Aline occupe une place centrale en tant que garante des dossiers liés à l'urbanisme. Forte de son expérience au sein de ce service depuis 2012, Aline incarne une expertise précieuse en matière d'urbanisme.

Aline manie avec compétence les plans, les permis et les réglementations pour s'assurer que chaque projet de développement s'inscrit dans la vision définie par le plan local d'urbanisme (PLU) de notre commune. Son rôle consiste à examiner les propositions de construction et les déclarations préalables, à garantir la conformité aux réglementations, et à s'assurer que notre environnement urbain reflète notre identité de territoire local.

Son dévouement envers la planification urbaine et la préservation de notre patrimoine fait d'elle un agent essentiel pour le développement de notre commune. Grâce à Aline, notre commune évolue de manière cohérente, tout en préservant SES valeurs et en visant un avenir urbain durable.



Portage des repas et salles communales : Florence Grigon

Florence occupe un rôle polyvalent et fondamental au sein de notre service administratif depuis 2013, elle agit en tant que coordinatrice du portage des repas pour nos aînés, gère la location des salles communales, et apporte son soutien à l'accueil périscolaire des élèves de l'élémentaire. Florence occupe donc une place centrale au sein des structures d'accueil de notre communauté.

Au quotidien, Florence coordonne la distribution des repas commandés par nos aînés, préparés par la cuisine du Centre Départementale de l'Enfance (CDEF). En plus de cette mission, elle tisse un lien social privilégié avec nos aînés, devenant leur confidente et jouant le rôle d'intermédiaire entre eux et notre mairie.

Parallèlement, Florence gère la location des 5 salles communales. Elle planifie leur réservation tout au long de l'année en fonction des demandes de réservations et des événements organisés (réunions, animations jeunesse, célébrations...)



Coordination technique : Eric Maguet

Eric est agent municipal depuis 1986, ce qui en fait l'agent le plus fidèle de notre collectivité. Eric a commencé sa carrière en tant qu'ouvrier professionnel au sein du service technique. Il a progressivement gravi les échelons, occupant différents postes, notamment celui de responsable des services techniques.

Aujourd'hui, en raison de sa vaste expérience dans le domaine technique des infrastructures de notre commune, Eric occupe légitimement le poste de Coordinateur technique.

Il s'agit d'un poste clé au sein du service administratif, allant de la constitution des dossiers techniques liés aux appels d'offres jusqu'au pilotage des travaux réalisés sur nos infrastructures (réfections de toiture, mise en place de la fibre, isolation des bâtiments...).



Direction des Services : Le pilier de l'exécution des décisions municipales Laurence Fauveau

Depuis 2001, Laurence occupe le poste de Directrice des Services au sein de notre commune. Sa longue expérience dans cette fonction est précieuse. Laurence joue un rôle essentiel en tant que relais entre les décisions prises par les élus et leur mise en œuvre par les différents services de la mairie, placés sous sa supervision.

Laurence incarne de grandes qualités : le dévouement, l'écoute, l'adaptabilité... qui sont cruciales pour garantir que chaque initiative et projet portés par les élus se traduisent en actions concrètes. Elle veille à ce que l'ensemble des services de la mairie (de l'administration à la micro-crèche, des services techniques et des espaces verts à la bibliothèque, en passant par le restaurant scolaire et le périscolaire) reflètent fidèlement les objectifs municipaux.

Son rôle polyvalent englobe la gestion de la planification stratégique et la coordination des activités quotidiennes de notre commune.

Laurence veille aussi à ce que chaque agent se sente écouté et soutenu. Son approche dévouée et bienveillante contribue à maintenir un environnement de travail harmonieux au sein de la collectivité, favorisant la cohésion et le bien-être de tous.

Le grand Scribe

Écrivain public est depuis cet automne à votre service.



Dany est Champholoise et met ses compétences de plus de 15 années dans le domaine judiciaire à votre disposition et vous propose de nombreuses prestations : lettres administratives, lettres personnelles, lettre de motivation, curriculum vitae, aide à l'écriture (discours, biographie...), relecture analyse orthographique (manuscrit, correction mémoires, rapport de stage...)

Dany se déplace à domicile, les tarifs se font sur devis.

Contact : dany@legrandscribe.com / 07 82 51 42 30

Site : <https://www.legrandscribe.com/>

Nathalie Lemaire/ Simplicité chic/ Prêt à porter

Vente de prêt-à-porter femmes et enfants



Nathalie Lemaire vous propose 2 collections de qualité à des prix attractifs pour femmes et enfants : une collection chic et élégante ainsi qu'une ligne sportwear « Veryouest » en coton bio-organic. La vente se fera en réunion à domicile, sur des marchés (jours et lieux sont encore à définir) et en Live sur Facebook et Instagram. Un chèque cadeau sera offert à toute personne prenant une réunion à domicile.

Contact : simplicitite.chic28@gmail.com / 06 79 58 05 16 / Facebook : Simplicité.Chic

Marie Beaussac / Ma petite Boutik

Vente de prêt-à-porter femmes et enfants



N'hésitez pas à explorez la boutique en ligne de Marie, proposant une vaste sélection de vêtements pour femmes et enfants, allant des jeans aux robes élégantes, ainsi que des bijoux et accessoires.

Contact : marie@mapetiteboutik.com / 07 83 08 03 34
Instagram : @mariemapetiteboutik / www.mapetiteboutik.com

L'étoile du Commerce «Entrepreneuriat» est champholoise

Toutes les équipes de la Ville de Champhol félicitent François Coussièrre qui a décroché l'étoile du commerce dans la catégorie «Entrepreneuriat» en Novembre dernier ! Nous lui souhaitons beaucoup de réussites dans son projet !



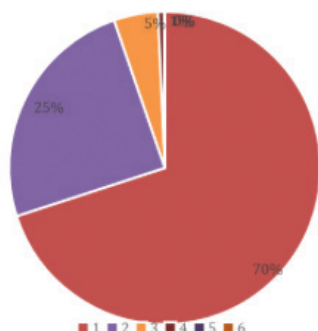
Radars pédagogiques à Champhol : une sensibilisation efficace à la sécurité routière

De nombreux résidents de Champhol signalent des excès de vitesse fréquents dans les rues de notre ville, ce qui suscite des préoccupations quant à la sécurité routière. Pour aborder ce problème de manière objective, la commune a décidé de s'équiper d'un radar pédagogique mobile qui a été placé à plusieurs endroits de la commune.

Ainsi, nous vous présentons les données recueillies dans deux rues très fréquentées de Champhol :

▪ Rue de Chartres

Il s'agit d'une zone où la circulation est règlementée à 30 km/h

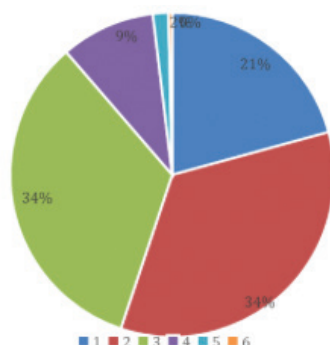


- 1- 26 223 moins de 30 km/h soit 70%
- 2- 9 249 entre 30 et 50 Km/h soit 24,69%
- 3- 1 715 entre 40 et 50 Km/h soit 4,58%
- 4- 233 entre 50 et 60 Km/h soit 0,62%
- 5- 30 entre 60 et 70 KM/H soit 0,08%
- 6- 4 plus de 70, 4 Km/h soit 0,001%

Mesure faite sur une période de 12 jours consécutifs avec le passage de 37 454 Véhicules

▪ Rue de ST PREST

Il s'agit d'une zone où la circulation est règlementée à 30 km/h.



- 1- 18140 moins de 30 km/h soit 20,75%
- 2- 30054 entre 30 et 50 Km/h soit 34,39%
- 3- 29293 entre 40 et 50 soit 33,52%
- 4- 8231 entre 50 et 60 soit 9,42%
- 5- 1361 entre 60 et 70 soit 1,56%
- 6- plus de 70, 322 soit 0,371%

Mesures réalisées sur une période de 53 jours consécutifs avec le passage de 87 401 Véhicules

De manière générale, nous constatons que très peu d'excès de vitesse sont enregistrés dans ces deux artères principales de la commune. Cette initiative sera ainsi étendue à d'autres rues pour sensibiliser davantage les conducteurs.

Nos policiers municipaux restent mobilisés et vigilants pour garantir le respect des limites de vitesse. Tous les excès de vitesse constatés sont systématiquement sanctionnés lors des contrôles effectués par les policiers municipaux ou nationaux.

L'amitié franco-allemande célébrée lors de la visite de Riegel à Champhol



Pendant la période de l'Ascension, nos amis allemands de Riegel nous ont rendu visite à Champhol. Ils ont été chaleureusement accueillis à l'Espace Jean Moulin où le maire de Champhol, Étienne Rouault, a prononcé un discours de bienvenue en français et en allemand, accompagné par les présidentes des deux comités de jumelage, Elke Schillinger et Marie Jo Olejniczak.

L'événement s'est poursuivi avec des animations musicales, dont l'hymne de la région allemande du Bade, "Loblied der Badener", interprété par la chorale de La Clé des Chants, ainsi qu'un duo violoncelle/piano et des chansons variées.



Quatre jeunes du Conseil Municipal des Jeunes (Amélie, Louann, Lumnie et Sacha) ont également adressé des mots de bienvenue en allemand, une langue qu'ils n'apprenaient que depuis quelques semaines.

Le programme de ce week-end bien chargé comprenait des visites au Château de Chambord, au Domaine du Croc de Merle, à la chocolaterie Max Vauché, ainsi qu'au centre de secours principal de Chartres-Champhol (SDIS).

La fresque du "Chemin de Riegel" a été inaugurée le samedi soir, avant le dernier repas pris tous ensemble, marquant ainsi une nouvelle occasion de célébrer l'amitié franco-allemande.



La bibliothèque

Pour tous les Champholois qui n'auraient pas encore passé les portes de la bibliothèque L'Île-aux-Mots, nous vous la présentons en quelques chiffres :

- Budget consacré à l'achat d'ouvrages : passage de 990 eur en 2019 à 3 700 eur en 2023 (1 eur par habitant comme préconisé par le Conseil Départemental) ;
- 250 ouvrages ont été achetés en 2023 ;
- Nombre d'inscrits en 2023 : 216 lecteurs ;
- Inscription gratuite ;
- Ouvrages empruntés en 2022 : 4 688 (dont 3 629 emprunts « jeunesse »).

La bibliothèque s'est également dotée d'internet et d'une banque de prêt sur 2023.

Courant décembre, arriveront toutes les nouveautés jeunesse (de Noël entre autres) ainsi que tous les romans récompensés par les différents prix littéraires (Prix Goncourt, Fémina....).

Alors encore des doutes ?

Viviane vous attend aux horaires d'ouverture suivants :

- Mercredis : 10h30 - 12h et 14h - 18h30
- Vendredis : 14h - 18h
- Samedis : 9h30 - 12h



Le Recensement de Champhol en février 2023 : Des chiffres révélateurs

En février 2023, les habitants de la commune de Champhol ont été sollicités par des agents recenseurs. Il s'agissait d'une opération importante qui a permis de collecter des données essentielles pour notamment comprendre la composition démographique de la ville et ainsi adapter les politiques locales en conséquence.

1 533 Logements Enquêtés

Au cours de ce recensement, 1 533 logements ont été minutieusement enquêtés, fournissant ainsi une vue détaillée de la situation résidentielle de Champhol.

1 459 Résidences Principales

Parmi les logements enquêtés, 1 459 sont des résidences principales, ce qui représente une grande majorité des habitations de la ville. Cette donnée reflète l'attractivité de Champhol en tant que lieu de résidence principale.

3 613 Habitants

Champhol compte désormais 3 530 habitants. Ce chiffre permettra à notre commune d'engager une réflexion globale sur divers thèmes tels que l'accès au service public, l'éducation, la santé et bien d'autres domaines.

Ce recensement n'aurait pas été possible sans l'engagement et l'efficacité de nos six agents recenseurs. Leur travail sans relâche ont permis de recueillir ces données précieuses, qui serviront de base à de nombreuses décisions futures pour notre communauté.



Agenda

- 2 février 2024 : Concours de dessin Chandeleur
- 9 février 2024 : Course aux mots
- 20 mars 2024 : Concours de photo de la plus belle vue de Champhol, Journée du Printemps & Boom des enfants
- 7 avril 2024 : Brocante de Champhol
- 12-14/04/2024 : Salon des petits producteurs

Les commerces ambulants

- Tous les mardis à 18h : Food Truck MILKO, saveurs japonaises et antillaises
- Un jeudi sur deux de 16h à 18h30
Place Ô Femmes camion boutique prêt-à-porter féminin
- Tous les vendredis à 16h30
Les saveurs de l'Astrolabe, crêpes, galettes

Marché de Champhol

- Maraicher JK Letourneur
- Pasta & Compagnie (2 dimanches par mois)
- Escargot Gauthier (1 dimanche par mois)
- Simplicité Chic Prêt à porter (ponctuellement)
- Monsieur Durant Huîtres (uniquement pendant la saison des huîtres)

Les mots de l'équipe minoritaire

Chers Champholoises, Champholois,

Champhol se transforme et s'adapte à votre quotidien.

Vous avez pu constater l'agrandissement de notre commune par le projet de la ZAC, chaque tranche de construction doit être étudiée et adaptée au nouveau contexte de notre belle commune.

Des projets de changement de circulation sont à l'étude par l'équipe municipale, nous avons également le projet du Carmel qui pour l'instant est stoppé...vous pouvez compter sur notre vigilance sur ces sujets.

Nous constatons que plusieurs outils de communications sont en place (Facebook, PanneauPocket, bulletin municipal), mais peu de commissions planifiées pour prendre en compte les besoins de nos concitoyens et partager les changements souhaités par l'équipe municipale.

N'hésitez pas à nous contacter par mail si vous avez besoin d'un avis, une question que vous souhaitez que l'on pose lors du conseil municipal, ou d'un soutien dans vos démarches avec notre municipalité.

Équipe minoritaire
Ochamphol@gmail.com

Numéros utiles

Médecins généralistes

BLANCHARD Valérie

02 37 21 93 08

07 60 43 31 54 (en cas d'annulation de rendez-vous)

19, rue Marceau
28300 Champhol

Consultation sur rendez-vous
Lundi, mardi, jeudi, vendredi

Consultation à domicile
le mercredi

Carte vitale acceptée

PORCHER Bénédicte

secrétariat 02 76 86 20 68

12, rue de la Paix
28300 Champhol

Consultation sur rendez-vous
Lundi, mardi, jeudi matin, vendredi

Consultation à domicile
Lundi, mardi, jeudi, vendredi
de 12h à 14h

Carte vitale acceptée

Infirmières

LHOPITEAU Véronique

02 37 36 08 86

8, rue St Gilduin
28300 Champhol

Cabinet et soins à domicile
Carte vitale acceptée

CABINET INFIRMIÈRES

14, rue de la Paix
28300 Champhol

Cabinet et soins à domicile
Carte vitale acceptée

LEBAS BOISDRON Alexia

02 37 67 22 44

MACE Nathalie

06 15 11 60 46

PASQUALINI Cyndi

06 15 11 60 46

Pharmacie

TERNISIEN-DABADIE Sophie

02 37 36 60 49

9, rue des Missonières
28300 Champhol

Pharmacie de garde 3237

Hôpitaux

Hôpital Privé D'eure Et Loir - Elsan - 02 37 18 41 00

<https://www.elsan.care/fr/hopital-privé-eure-et-loir>

Hôpital Louis Pasteur

02 37 30 30 30

<https://www.ch-chartres.fr>

Secrétariat référent d' Action Social

Corinne Massias : 02.37.23.52.16/
sas.c2@eurelien.fr

Assistantes sociales :

Madame Bertin et Madame Renard Vanessa

Une question, une remarque, un sujet d'article à proposer, contactez-nous sur communication@villedechamphol.fr

Permanence de vos élus

Les samedis matin,
10h-12h sans rendez-vous
Les soirs de la semaine,
sur rendez-vous 18h-20h
02 37 21 61 65

Mardi : M. Jacky STIVES
Urbanisme et travaux

Mercredi : M^{me} Florence GOUSSU
Affaires sociales et santé

Jeudi : M. Rémy LOUVET
Civisme, tranquillité et respect du voisinage

Permanence juridique

Permanence Mairie de Saint-Prest
M^{me} Marie-José MOUTEAU
Mercredi 14h00 -16h00
(uniquement sur rendez-vous)



06 80 24 96 76

marie-jose.mouteau@conciliateurdejustice.fr

Vous êtes victime ou témoin de violences faites aux femmes ?
Des solutions existent :

3919 Appellez le 3919 Numéro national de victimes, anonyme et gratuit.

ARRÊTONS LES VIOLENCES .GOUV.FR Se rendre sur le site Arrêtons les violences.gov.fr. Possibilité de signalement en ligne, anonyme et gratuit.

17 **SMS 114** En cas d'urgence appelez le 17 France Sécurité ou envoyez un SMS au 114.

Ces outils sont disponibles 24h/24 et 7j/7. Pour plus d'informations, rendez-vous sur arrêtonslesviolences.asso.fr

Enfants en danger ? Parents en difficulté ?
Le mieux, c'est d'en parler !

119 24h APPEL GRATUIT 7j

ALLÔ ENFANCE EN DANGER

www.allo119.gouv.fr

Sida Info Service
0 800 840 800
24 h sur 24 - confidentiel, anonyme et gratuit

Appelez **tabac info service**
3989

DROGUES-INFO-SERVICE.FR
7j/7 de 8h à 2h. Appel anonyme et gratuit 0 800 23 13 13

WWW.IVG.GOUV.FR

0 800 08 11 11 Service & appel anonymes et gratuits
Sexualités - Contraception - IVG



